

Ärendets dnr: Ks 2021/363

Ksau § 162

## Försäljning av tomt B15 på nya verksamhetsområdet mellan E6 och väg 100 i Vellinge

### Initierat av

Erik Andersson, Mark och Exploatering, Fastighetsenheten.

### Ärendebeskrivning

Vellinge kommun antog 2019 en ny detaljplan för ett nytt verksamhetsområde. Därefter har kommunstyrelsens arbetsutskott antagit en "Försäljnings- och utbyggnadsstrategi". Tidsplanen för exploateringen är att området ska arkeologiskt slutundersökas för att kommunen därefter ska gå igång och iordningställa den allmänna platsmarken under 2022.

Tomten B15 är uppskattad till 2 921 kvm vilket ger ett totalt försäljningspris 2 921 000 kronor. Efter optionsavtalets undertecknande ska 146 050 kronor erläggas. North Medical Holding AB har inkommit med en intresseanmälan för att få uppföra en byggnad för att ha möjlighet att expandera sin verksamhet, som redan idag finns i Vellinge.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-06-29 från Erik Andersson, Mark och Exploatering, Fastighetsenheten.

Bilagor: Optionsavtal med tillhörande bilagor.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Sälja tomt B15 på nya verksamhetsområdet i Vellinge till North Medical Holding AB till ett försäljningspris om 2 921 000 kronor.

2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och markförvaltare Erik Andersson att underteckna erforderliga handlingar.

**Beslutet skickas till**

Mark och Exploatering.